006 002

賃貸人・管理会社変更申請書

申請日 20　　年　　月　　日

＜申請者＞	TEL
住所 氏名 （商号・代表者）　　担当者	FAX

◆賃貸物件情報

物件名		旧物件名	
物件住所			

◆保証契約の賃貸人 ※日本セーフティー賃貸保証サービス契約書記載の賃貸人です。必ずご記入ください。

保証契約の賃貸人	住所 氏名 （商号・代表者）　※申請書には押印不要です。	TEL FAX

◆契約者様（賃借人様）

	証明番号	号 室	氏 名
1	－		
2	－		
3	－		
4	－		
5	－		
6	－		
7	－		
8	－		
9	－		
10	－		
11	－		
12	－		
13	－		
14	－		
15	－		

※物件の契約者情報は正確にご記入ください。弊社にて当該物件の契約者情報を保有している場合であっても、個人情報保護の観点から情報提供は致しかねます。予めご了承ください。

変更月	20　年　月賃料（支払日：20　年　月　日）から

◆家賃の送金先　□変更なし ※送金先のみの変更は、N-pallet(エヌパレ)の送金先口座設定で変更ください。

金融機関	銀行 信用金庫 組合	支店コード	本店 支店 出張所	普通・当座
口座番号		コウザメイギ		

◆賃貸人の変更　□変更あり　□変更なし ※保証契約の賃貸人に変更がある場合は下記欄をご記入ください。

保証契約の【新】賃貸人	□申請者と同一　※チェックまたは記入して下さい。 住所 氏名 （商号・代表者）　※申請書には押印不要です。	TEL FAX

◆管理会社の変更　□変更あり　□変更なし ※管理会社の変更がある場合は下記欄をご記入ください。

旧管理会社	商号	
新管理会社	□新賃貸人と同一　□申請者と同一　※チェックまたは記入して下さい。 住所 商号 担当者	TEL FAX

◆送金明細書送付先

滞納家賃の送金明細書FAX送付先	□新賃貸人と同一　□新管理会社と同一　※チェックまたは記入して下さい。 氏名 （商号）	FAX

【ご案内】

・申請内容によっては、保証契約を継承できない場合がございます。
・社内確認等の事情により、手続きに数日お時間をいただく場合がございます。予めご了承ください。
・申請内容を確認後、『届書』を発行いたしますので、署名・捺印のうえご提出ください。

▲弊社集金代行サービス利用のご契約は、12日までに『届書』の提出が必要です。
（例：変更月4月賃料（支払日3月末日からの場合、3月12日まで）
▲新管理会社様にて集金代行継続利用の場合は、現在の管理会社様による請求停止は不要です。
（集金代行に関するお問い合わせ先➡収納課TEL06-7636-9835）

対応窓口	大阪府大阪市西区江戸堀2-1-1　江戸堀センタービル 日本セーフティー株式会社　大阪オフィス　契約事務課　TEL　06-6225-9007

FAX 06-6225-9001

本書は弊社HPよりダウンロードできます
（https://www.nihon-safety.co.jp）

00001