

総合警備保障と提携した高齢者向け新サービスの販売開始について  
～ 賃貸住宅で増加する高齢者の孤独死を防止～

2018年2月6日

当社は総合警備保障株式会社(本社:東京都港区、社長:青山 幸恭、以下 ALSOK)と提携し、「HOME ALSOK みまもりサポート」(以下「見守りサービス」)を付帯した高齢者向けサービスを、2018年2月6日(火)より全国で販売開始いたします。

記

1 背景

全国の賃貸住宅に占める高齢者の1人暮らし、いわゆる「独居老人」の割合は年々増加しており、「孤独死」が社会的課題となっています。それにより、物件を貸す家主様も増加する高齢者の1人暮らしに対し、「孤独死リスク」を懸念、入居をお断りされてしまうといったケースが数多く見受けられます。このような背景のもと、弊社「家賃保証サービス」に加入されるご高齢のお客様へ、現行の滞納リスクの回避は勿論、さらには上記の孤独死リスクを回避し、入居促進を担う手段として、ALSOKの見守りサービスを付帯した商品をご提供することといたしました。

2 サービス概要

家賃保証にALSOK「見守りサービス」が付帯する事により、貸主様は、ご高齢の借主様でも安心して入居して頂く事が可能です。また、弊社の収納代行サービスにより、月々の費用が家賃と同様に保証されるため、万が一の料金未収時にもサービスが途切れることなく継続されます。借主様にとっても、体調不良時の健康相談や、持病やかかりつけの病院などの情報を、予め登録し、救急車による搬送が必要になった場合に救急隊員への引継ぎに役立てる等、安心してお住まい頂く事が可能です。

※ご利用には事前の登録が必要となります。

3 サービス提供エリア 全国

※上記地域で一部(離島や立ち入り禁止区域等)、サービス提供のできないエリアがあります。

4 サービス開始日

2018年2月6日(火)

■「家賃保証サービス」

<http://www.nihon-safety.co.jp/service/>

■高齢者見守りサービス「HOME ALSOK みまもりサポート」

<https://www.alsok.co.jp/person/mimamori/>

以上