

020 004 1205010001 001 02

保証契約更新確認表

2016年6月分 1/1枚中

発行日 2016年〇月〇日

【過去未更新分一括】

取引先CD 12345 株式会社NS商事不動産
東京本社 TEL: 03-0000-0000

ご担当者様
FAX: 03-0000-0001

いつもご愛顧、ご利用いただきまして誠にありがとうございます。保証契約満了を迎える契約についてご案内いたし
だき、期日までにFAXにて

保証契約更新対象者				御
物件名・号室 ABC品川マンション101	過去未更新 0回	<input checked="" type="checkbox"/> 保証契約を更新する	<input type="checkbox"/>	御
賃借人名・証明CD 〇〇 太郎	12345678-1234567	◆請求書送付先 <input checked="" type="checkbox"/> 借主 <input type="checkbox"/> 家主 <input type="checkbox"/> 貴社 <input type="checkbox"/> 不明	<input type="checkbox"/> 退去 退去日 <input type="checkbox"/> 保証	
保証開始日 2014年 6月 1日	更新期間: 1年毎	更新保証料 ¥10,000	<input type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 16年 5月 31日	通信欄
保証期間 現在 2015年 6月 1日 ~ 2016年 5月 31日 (未更新分含む)	更新対象 2016年 6月 1日 ~ 2017年 5月 31日	プラン プラス1	<input type="checkbox"/> 保証解約 (入居継続で保証のみ解約) ※理由を通信欄にご記入ください。	
物件名・号室 ABC品川マンション102	過去未更新 0回	<input type="checkbox"/> 保証契約を更新する	<input checked="" type="checkbox"/> 保証契約を更新しない	通信欄
賃借人名・証明CD 〇〇 次郎	12345678-1234567	◆請求書送付先 <input type="checkbox"/> 借主 <input type="checkbox"/> 家主 <input type="checkbox"/> 貴社 <input type="checkbox"/> 不明	<input checked="" type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 16年 5月 31日	
保証開始日 2014年 6月 1日	更新期間: 1年毎	更新保証料 ¥10,000	<input type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 年 月 日	通信欄
保証期間 現在 2015年 6月 1日 ~ 2016年 5月 31日 (未更新分含む)	更新対象 2016年 6月 1日 ~ 2017年 5月 31日	プラン パートナー	<input type="checkbox"/> 保証解約 (入居継続で保証のみ解約) ※理由を通信欄にご記入ください。	
物件名・号室 ABC品川マンション103	過去未更新 0回	<input type="checkbox"/> 保証契約を更新する	<input type="checkbox"/> 保証契約を更新しない	通信欄
賃借人名・証明CD 〇〇 三郎	12345678-1234567	◆請求書送付先 <input type="checkbox"/> 借主 <input type="checkbox"/> 家主 <input type="checkbox"/> 貴社 <input type="checkbox"/> 不明	<input type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 年 月 日	
保証開始日 2014年 6月 1日	更新期間: 1年毎	更新保証料 ¥10,000	<input type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 年 月 日	通信欄
保証期間 現在 2015年 6月 1日 ~ 2016年 5月 31日 (未更新分含む)	更新対象 2016年 6月 1日 ~ 2017年 5月 31日	プラン プラス1	<input type="checkbox"/> 保証解約 (入居継続で保証のみ解約) ※理由を通信欄にご記入ください。	
物件名・号室 品川マンション105	過去未更新 回	<input type="checkbox"/> 保証契約を更新する	<input type="checkbox"/> 保証契約を更新しない	通信欄
賃借人名・証明CD 〇〇 四郎	12345678-1234567	◆請求書送付先 <input type="checkbox"/> 借主 <input type="checkbox"/> 家主 <input type="checkbox"/> 貴社 <input checked="" type="checkbox"/> 不明	<input type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 年 月 日	
保証開始日 2014年 6月 1日	更新期間: 1年毎	更新保証料 ¥10,000	<input type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 年 月 日	通信欄
保証期間 現在 2015年 6月 1日 ~ 2016年 5月 31日 (未更新分含む)	更新対象 2016年 6月 1日 ~ 2017年 5月 31日	プラン プラス1	<input type="checkbox"/> 保証解約 (入居継続で保証のみ解約) ※理由を通信欄にご記入ください。	
物件名・号室	過去未更新 回	<input type="checkbox"/> 保証契約を更新する	<input type="checkbox"/> 保証契約を更新しない	通信欄
賃借人名・証明CD		◆請求書送付先 <input type="checkbox"/> 借主 <input type="checkbox"/> 家主 <input type="checkbox"/> 貴社 <input type="checkbox"/> 不明	<input type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 年 月 日	
保証開始日	更新期間: 年毎	更新保証料	<input type="checkbox"/> 退去(予定含む) 退去日 20 年 月 日	通信欄
保証期間 現在 ~	更新対象 ~	(未更新分含む) プラン	<input type="checkbox"/> 保証解約 (入居継続で保証のみ解約) ※理由を通信欄にご記入ください。	

●保証契約を更新する場合
[保証契約を更新する]と[請求書送付先]に☑してください。
＜請求書送付先＞
借主・・・弊社で更新手続きを行います。
家主・・・家主様が更新手続きを行ってください。
貴社・・・貴社が更新手続きを行ってください。

●保証契約を更新しない場合
[保証契約を更新しない]に☑をし、
[退去]、[保証解約]を選んで☑し
てください。
○退去の場合
退去日（または退去予定日）を
ご記入ください。
○保証解約の場合
解約理由を通信欄にご記入ください。

●入居状況が分からない場合
[請求書送付先]の[不明]に☑してください。

【確認】
ご確認日 氏名
担当者様 4月30日 山田
署名欄 連絡先TEL 03-0000-0000

ご担当者様のご署名をお願いいたします。

◆「保証契約を更新しない」場合の保証契約について
「保証解約」の場合は、上記各欄記載の保証期間、「退去(予定含む)」
の場合は、ご記入の退去日をもって保証契約を終了いたします。
※「退去」「保証解約」の変更または取消しについては、「退去・解約通知書」
(退去・解約変更内容欄)にご記入の上、ご通知ください。
※「退去・解約通知書」は、弊社ホームページからダウンロードいただけます。
<http://www.nihon-safety.co.jp/>

◆更新保証料をお支払いいただくことで、保証契約の更新手続きは完了になります。
保証委託契約書の再作成は必要ありません。
◆連帯保証人変更など、ご入居時と契約内容が変更になる場合は、必ずご連絡ください。
再審査が必要となる場合がございます。
◆各ページご確認の上、【確認ご担当者署名欄】にご署名ください。
なお、本書を複数枚同時にご返信いただく場合には、いずれか1枚にご署名ください。
また、複数回に分けてご返信いただく場合には、その都度ご署名ください。

返信期日 ※期日までに本リストの返信なき場合は、当社より直接借主様へご案内いたします。
2016年〇月〇日

FAX 06-6225-9001

