

事故報告書

記入日 2018年4月10日

030 004

再送 追記・訂正により再送する場合は
チェックしてください。

1 報告者

氏名 (法人名) ○○不動産開発株式会社
住所 東京都港区芝〇丁目△番□号
TEL 03-1234-0000 FAX 03-1234-0001

印
ご担当者名 山田一郎

11 報告者が、保証契約上の賃貸人
管理会社・取扱店(申込時)と異なる場合は、
保証契約上の賃貸人の署名・捺印が必要
になります。
本報告内容に同意いたします。
賃貸人
署名 印

《滞納状況の問い合わせ先》 《送金明細書のFAX送付先》
等社より状況確認をする場合のご連絡先
報告者と異なる場合ご記入ください。

名称 日本 太郎	名称 日本 二郎
TEL 03-4321-0000	FAX 03-4321-0002
FAX 03-4321-0001	本欄に記入がない場合、送金明細書は 《報告者》に送付いたします。

3 番号…保証契約書記載の15桁(前5桁、後ろ7桁)の番号のことです。
証明番号 (必須) 1 2 3 4 5 6 7 8 - 1 2 3 4 5 6 7

《契約情報》
主名 賃貸 借男
物件名 NS賃貸マンション 号室 101
退去 日付 5月31日 あり 退去済み
オート なし あり
新連絡先TEL ※申込時から変更があった場合のみご記入ください。
0 9 0 - 0 0 0 0 - 0 0 0 0
支払 毎月 末日 支払 振込み 持参 引落し

《送金先》
金融機関名 銀行 信用金庫 組合 本店 出張所
種目 普通 当座
口座番号 1 2 3 4 5 6 7
フリガナ ニホン ジロウ
口座名義 日本 二郎

《滞納内容》 内訳…
家賃・水道代・CATV代等の滞納内容をご記入ください。

9 滞納年月	内 訳	金 額
2018年4月分	家賃	8 0 0 0 0 0 円
2018年4月分	水道代	2 0 0 0 0 円
2018年4月分	CATV代	4 3 2 0 0 円
2018年4月分	口座振替手数料	2 1 6 円
2018年4月分	町会費	3 0 0 円
20年 月 分		円
20年 月 分		円
20年 月 分		円
20年 月 分		円
滞納合計額		8 6 8 3 6 円

《通信欄》滞納状況等の連絡事項があればご記入ください
入金報告は、「事故報告書到着のお知らせ」をご利用ください。

6 間しましたが留守でした。
〇月〇日以降の入金がなく、連絡しましたが、
電話に出られません。

10 消費増税による賃料変更申請欄
※消費増税に合算される費目のうち、消費増税によって変更になる賃料の
費目と金額をご記入ください。消費増税分は、無償で保証いたします。
変更月 2014年4月 から ()年()月()日から
対象費目 現保証額 増税後の額
例) 駐車場 5,250 円 → 5,400 円
CATV代 4,200 円 → 4,320 円
口座振替手数料 210 円 → 216 円

日本セーフティー株式会社
【事故報告に関する問い合わせ先】
事故受付課
TEL 03-5446-5707 (直通)
FAX 03-5446-5701
【ご注意】家賃滞納発生月の1日より80日
を超過しますと全額免責となります。

3 証明番号

「賃貸保証サービス契約書」記載の15桁の番号を
ご記入ください。

4 送金先

保証契約に基づき、送金日に弊社から代位弁済を
させていただき、送金先口座をご記入ください。
※契約時に登録いただいております。必ずご記入ください。

5 借主様の支払い口座確認

滞納が解消された後に、借主様の支払いを正常に戻すため
弊社から借主様へ通常支払口座を案内する場合があります。
「はい」の場合…記載の口座を案内いたします。
「いいえ」の場合…滞納解消時に弊社より確認いたします。

6 通信欄

・弊社への連絡欄になります。
・借主様の現在の状況や、弊社への連絡事項が
ありましたらこちらにご記入ください。

7 滞納状況確認先

・弊社から借主様の入金状況等を確認をする場合の
窓口となるご連絡先をご記入ください。
※報告者と同一の場合、ご記入は不要です。

8 送金明細送付先

・送金内訳を記載した「送金明細書」を送付いたします。
※報告者と同一の場合、ご記入は不要です。

9 滞納内容

滞納年月・内訳・金額をご記入いただき、
滞納合計額をご記入ください。

10 消費増税による賃料変更申請欄

増税の手続きをされていない場合はこちらから申請できます。
※滞納内容には増税後の金額をご記入ください。

11 賃貸人署名捺印欄

報告者が、申込取扱店・保証契約書上の賃貸人・管理会社
と異なる場合のみご記入ください。

1 報告者

・法人の場合：法人名・連絡先・ご担当者名をご記入ください。
捺印は法人様の印になります。角印(社印)で結構です。
・個人の場合：氏名・連絡先をご記入ください。捺印は本人様の印になります。
(家主様の代理の方がご報告される場合は、氏名に家主様のお名前をご記入
いただき、ご担当者名に代理の方の氏名をご記入ください。)

2 契約情報

・借主様の情報をご記入ください。
・退去予定もしくは退去済みの場合、その日付をご記入ください。
・新連絡先TELは、保証契約者(借主)様の連絡先です。
※新連絡先は申込時から変更があった場合のみご記入ください。